



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ATTO N. 251 DEL 12/12/2025

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNO 2026

L'anno duemilaventicinque, il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 16:29 nella Sede Comunale, si è riunita in modalità mista in presenza e in videochiamata

LA GIUNTA MUNICIPALE

convocata nelle forme di legge con l'intervento:

BENEDETTI MARCO	Sindaco	Presente
ATTANASIO FEDERICO	Assessore	Presente
BRAVI BARBARA	Assessore	Presente
ANGELINI LUCA	Assessore	Presente
ANGELINI DANIELE	Assessore	Assente
PANDOLFI SERENA	Assessore	Presente

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede il Dr. Marco Benedetti, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Antonella Vozzolo.

Richiamato il Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità telematica, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/04/2022.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/> .

L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

L'Assessore Angelini Luca è collegato on line mediante collegamento attivo sul dispositivo del Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000, al bilancio devono essere allegate le deliberazioni con cui, per l'esercizio oggetto di previsione, sono determinate le tariffe e le aliquote dei tributi di competenza dell'Ente;

Considerato che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 2 del 29/01/2021 è stato istituito il Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 245 del 29/04/2021 è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina del Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale - Legge n. 160/2019;

Preso atto che:

- con riferimento alla classificazione dei Comuni previsti all'articolo 1, commi 826 e 827 della L. 27 Dicembre 2019, n. 160, il Comune di Mentana, con una popolazione oltre 10.000 e fino a 30.000 abitanti, vede l'applicazione di:
- una tariffa standard annuale di € 40,00/mq;
- una tariffa standard giornaliera di € 0,70/mq;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 16 dicembre 2022 è stato approvato, in adempimento alle disposizioni previste dalla deliberazione n. 104/2022/PRSP della Corte dei Conti, Sezione regionale di controllo per il Lazio, il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ex art. 243-bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 16 marzo 2023 è stato approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale ex art. 243 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 26 giugno 2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Schema di accordo ex art. 15 legge 7 agosto 1990 n. 241 per la valorizzazione del complesso "Madonna delle Rose" tra l'Università degli studi di Roma "La Sapienza", la Regione Lazio, Disco Lazio, Comune di Mentana e Comune di Fonte Nuova e definizione del contenzioso in essere tra le parti. approvazione ed autorizzazione alla sottoscrizione". modifiche e integrazioni;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 272 del 19/12/2024 con la quale sono state approvate le tariffe del Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale per l'anno 2025;

Ritenuto di dover confermare, per l'anno 2026, le tariffe del Canone Patrimoniale approvate nel 2025, come da allegato A , parte integrante e sostanziale del presente atto;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/> .

L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

Visto l'art. 1 comma 169, della L. n. 296/2006 secondo cui: “*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*”;

Visto l'articolo 151 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 118/2011, ed in particolare gli articoli 42, comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione finanziario;

Vista la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atticoncernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D.gs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul Portale del Federalismo Fiscale;

Ritenuto, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;

Visti, altresì:

- il D. Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere rilasciato dall'incaricata di E.Q. del Servizio Entrate, allegato al presente provvedimento;

Visti i pareri favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria (art. 49 I comma D. Lgs. n. 267/2000);

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di approvare quanto riportato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/> .

L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

2. di confermare le tariffe del Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ai sensi della L. 160/2019, con efficacia dal 1° gennaio 2026, come da allegato “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che il gettito di entrata derivante dal presente atto trova stanziamento sul bilancio di previsione 2026-2028, sul Titolo 3 – Tipologia 100 - Categoria 3 - “Canone Unico Patrimoniale”;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera c) del D. lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2026/2028;
5. di trasmettere copia della presente deliberazione ai servizi di competenza dell'Ente per l'espletamento degli adempimenti conseguenti.

Successivamente, stante l'urgenza

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione unanime, espressa nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/> .

L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

Deliberazione n. 251 del 12/12/2025

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dr. Marco Benedetti

Il Segretario Generale
Dott.ssa Antonella Vozzolo

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/> .

L’accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): e6af2590b0dcf9a39022b88b42a5aa2648e9454877f31dcb67fc9278d651a5a3

Firme digitali presenti nel documento originale

ANTONELLA VOZZOLO
MARCO BENEDETTI

Dati contenuti all'interno del contrassegno elettronico

Delibera di Giunta N.251/2025

Data: 12/12/2025

Oggetto: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNO 2026



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI MENTANA, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di accesso per la verifica del contrassegno elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=aa0de13461a1d221_p7m&auth=1

ID: aa0de13461a1d221